



VENTE AUX ENCHERES DU JEUDI 16 MAI 2019 à 14H30
(Dépôt des consignations à 14h00)
Chambre des Notaires – 23 rue des Colonels Lacuée – 47000 AGEN

1/ A AGEN (47000) – 1 rue Ernest Renan – Résidence Léon Blum



Descriptif des lots de copropriété :

➤ **Lot n°326 :**

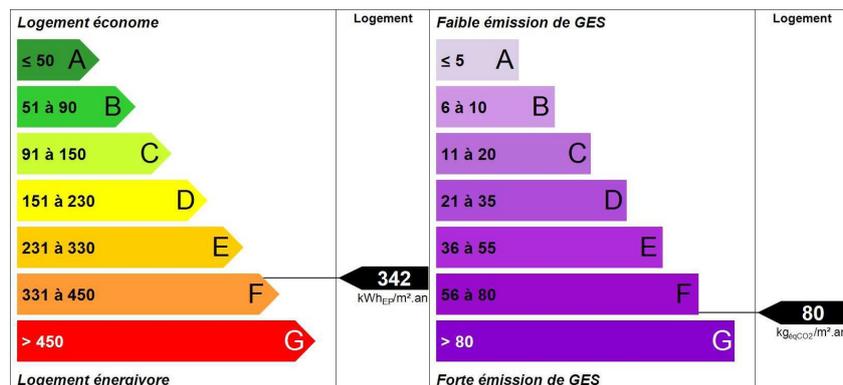
Un appartement de type F4, d'une surface de 66,48 m², situé dans le bâtiment B, premier étage, comprenant entrée, cuisine, salle de séjour, salle de bains, trois chambres et w.c
Et les 123/20.000èmes des parties communes.

➤ **Lot n°365 :**

Un cellier situé au rez-de-chaussée du bâtiment B.
Et les 2/20.000èmes des parties communes.

Montant porté sur le dernier avis de taxe foncière : 1.117,00 €

DPE :



Mise à prix : vingt mille euros (20 000 EUR).

Consignation : quatre mille euros (4.000,00 EUR) (Par chèque de banque à l'ordre du notaire vendeur)

Visites les vendredi 26 avril 2019 de 15h00 à 16h00 ; jeudi 02 mai 2019 de 17h00 à 18h00 et lundi 13 mai 2019 de 11h00 à 12h00.

2/ A AGEN (47000) – 1 rue de Durfort

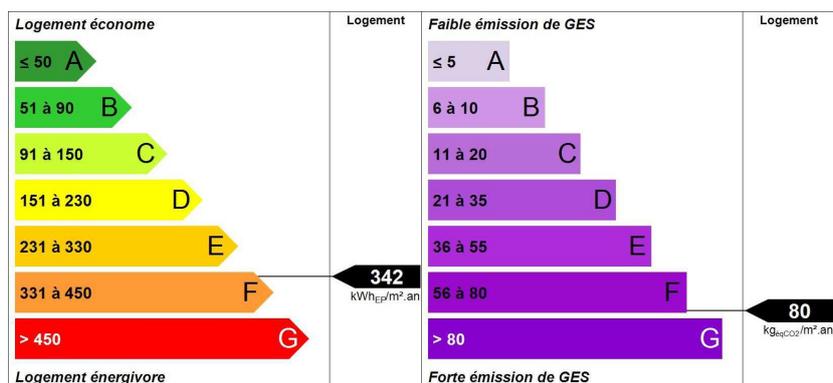


Maison individuelle d'environ 100 m² (garage non compris) comprenant :

- Au rez-de-chaussée : une entrée, un garage, une réserve, une buanderie, une pièce de 17 m²
 - Au premier : entrée, cuisine, séjour, dégagement, trois chambres, salle de bains, wc
- Jardin autour,
Le tout sur une parcelle de 615 m².

Montant porté sur le dernier avis de taxe foncière : 1.301,00 €

DPE :



Mise à prix : soixante-dix mille euros (70 000 EUR)

Consignment : quatorze mille euros (14.000,00 EUR) (Par chèque de banque à l'ordre du notaire vendeur)

Visites les jeudi 25 avril 2019 de 15h00 à 16h00, vendredi 03 mai 2019 de 11h00 à 12h00 et mardi 14 mai 2019 de 17h00 à 18h00.

Maître Jérôme ROUX, Notaire
6 rue Paul Arjo
(Place Armand Fallières)
BP 3
47002 AGEN CEDEX
E-Mail : jerome.roux@notaires.fr
Tél : 05.53.47.35.61
Fax : 05.53.47.40.86